

# COMPTE-RENDU du CONSEIL DE QUARTIER du PLATEAU

Lundi 4 juin 2018  
École Caroline Aigle

**Présents** : Mme Émilie ALAKIAN, M. Loïc BALANDARD, M. Patrick CABON, M. Laurent CARO, Mme Francine CARRIER, M. Michel CARRIER, Mme Maryvonne CLÉMENT-KLEIN, M. Bernard DANY, Mme Françoise DE SAINTE MARIE, M. Benoît DECHAMPS, Mme Claire DELELIGNE, Mme Catherine DESCHATRETTE, Mme Nicole HENRY, Mme Marie-Christine HOUDEBINE, Patrice HOUDEBINE, Mme Martine JAYOT, M. Michel LERMYTE, M. René LORDON, Mme Jenny MARINARO, M. Jean-Charles MAURICE, Mme Jeanne NAUDET, Mme Sarah PACITTO, M. Patrick RENAUD, Mme Danielle PIN, M. ROSEL, M. Jean-Philippe ROUSSEAU, M. Jean-Yves ROY, M. Mickaël VIDEAU,

**Excusés** : Mme Nicole DEMOUGIN, M. José KLEIN, Mme Monique LERMYTE

**Élus** :

M. Guillaume CARISTAN, Adjoint au maire délégué à la Démocratie locale, Jeunesse et Nouvelles technologies, quartiers du Plateau et de Lozère,

M. Leonardo SFERRAZZA, Adjoint au maire délégué à l'Espace public, la Voirie et au Cimetière,

M. Gilles CORDIER, Conseiller municipal délégué à la Circulation et au Stationnement,

M. André BIASI, Conseiller municipal délégué à l'Accueil des nouveaux Palaisiens,

**Services municipaux** :

M. Pierre-Philippe LACROIX, Directeur général adjoint délégué à l'Animation de la cité,

M. Marc CARPENTIER, Responsable du service Vie locale,

Mme Nadine TRINEAU, responsable adjointe du service Vie locale,

**Présidente de séance** : Mme Catherine DESCHATRETTE

**Secrétaire de séance** : Mme Nadine TRINEAU

**Introduction** :

- Ouverture de la réunion par M. Guillaume CARISTAN, adjoint au maire délégué à la Démocratie locale, Jeunesse et Nouvelles technologies, quartiers du Plateau et de Lozère.
- Désignation / élection du (de la) président(e) de séance.

Mme Catherine DESCHATRETTE assure la présidence de séance.

- Validation du Compte rendu de la séance du 12 mars 2018.

Le compte-rendu est validé après acceptation des rectificatifs et compléments demandés par Mme DESCHATRETTE au sujet des CR des Commissions Investissement (noms des représentants du quartier à la commission « Œuvre d'art QCC ») et Dénomination des rues (le conseil municipal du 19 mars ne peut pas être cité dans le CR de la réunion du 12 mars) et dans la discussion sur l'entretien de la forêt domaniale par l'ONF (subventions CAPS et CPS).

M. CARISTAN présente aux participants un nouveau format de réunion qui distingue deux temps principaux : un premier temps dédié à la vie municipale au travers d'actualités sur le quartier, des retours des commissions du conseil de quartier, et le traitement des questions diverses.

Un second temps est dédié à la réflexion collective sur des thèmes identifiés afin de faire part de propositions concrètes à la mairie. L'idée majeure est de développer l'implication et la participation des habitants en s'appuyant sur leur expertise d'usage de la vie quotidienne du quartier.

Le conseil de quartier du Plateau est le premier à expérimenter ce format. Cette expérimentation fait écho à la satisfaction des participants au forum annuel des conseils de quartier du 25 novembre 2017 quant à la méthode mise en place.

### **I. Vie municipale.**

#### **a. Sujets d'actualité :**

##### Marché des Causeuses

M. CARISTAN présente la situation: Le marché de la place des Causeuses est interrompu depuis novembre 2017 faute de fréquentation. Un sondage a été réalisé par la Ville auprès des riverains. Une réunion publique a eu lieu au mois de juin à la brasserie du quartier Camille Claudel (QCC) pour présenter les résultats du sondage. Globalement, comme le montre le diaporama présenté (voir Annexe) les habitants souhaitent que le marché soit pérennisé le samedi matin, avec des prix plus abordables, des produits alimentaires locaux et issus de l'agriculture biologique. La municipalité étudie la possibilité de mettre en place une offre de produits locaux.

M. CABON rappelle qu'il n'y a toujours pas de distributeur de billets dans le quartier. M. CARISTAN explique que le projet aurait dû être arrivé à son étape ultime et que la municipalité va continuer à faire avancer ce dossier. Mme PACITTO exprime ses doutes quant à la possibilité d'en installer un en raison de la configuration de l'espace et des contraintes relatives à la circulation des convoyeurs de fonds. M. CARISTAN répond que la commune a beaucoup travaillé avec l'établissement bancaire afin de faciliter l'installation de ce distributeur. La balle est désormais dans le camp de la banque pour la finalisation.

##### Présentation de la charte d'éthique de la vidéo protection et appel à volontariat pour rejoindre le Comité d'éthique.

M. CARISTAN rappelle que les implantations de caméras se font prioritairement aux entrées de ville et des lieux identifiés. En décembre 2017, 26 caméras étaient installées et de septembre 2018 à mars 2019 il y en aura 17 autres. Le Centre de supervision urbain (CSU) est désormais opérationnel et le conseil municipal a voté une charte éthique mise en place de façon volontaire par la Ville qui précise ses engagements déontologiques. Un comité d'éthique chargé de veiller au respect de la charte qui se réunira une fois par an est en cours de composition avec un représentant par chaque conseil de quartier. Pour le conseil de quartier du Plateau, Mme PACITTO accepte d'être représentante du Conseil de quartier du Plateau au sein de ce comité.

##### Autres points : Enquêtes publiques.

M. CARISTAN informe que l'enquête publique sur les servitudes du Centre Radar Paris-Sud-Palaiseau est achevée. Le sort définitif de l'ancien radar est encore incertain.

À propos du nouveau radar, la Direction générale de l'aviation civile (DGAC, service de l'Etat en charge des deux équipements) n'a jamais donné suite à l'invitation de la mairie pour venir présenter le nouvel équipement au conseil de quartier du Plateau.

M. CARISTAN ajoute que deux autres enquêtes publiques sont en cours : la première concerne l'aspect environnemental de la ligne 18 du métro du Grand Paris, la seconde porte sur le déménagement de l'école AgroParisTech sur le plateau de Saclay. Les dossiers sont consultables au service du Développement urbain de la Ville.

Mme DESCHATRETTE demande s'il est mentionné dans l'enquête sur la ligne 18 que la décharge du chantier est prévue sur les bords de l'Yvette, à la hauteur de Champlan.

M. CARISTAN informe enfin que l'enquête publique sur la révision du Plan local d'urbanisme (PLU) est achevée ; le commissaire enquêteur a rendu son rapport qui fait l'objet de quelques recommandations, mais n'a pas émis de réserve.

M. CABON remarque que plusieurs points auraient pu faire l'objet de réserves dont l'implantation du SMR/SMI de la ligne 18 dans le corridor écologique, l'Etat s'affranchissant de ses propres règles.

M. CARISTAN répond que ces points sont abordés dans les recommandations et que la municipalité continue de demander un déplacement du SMR/SMI, jugeant absurde l'emplacement qui a été retenu par l'Etat, pour des raisons écologiques évidentes mais également techniques. Le PLU sera soumis au vote du conseil municipal du 25 juin pour adoption définitive.

### Commission inter quartiers Investissements / Budget participatif

M. CARISTAN résume la situation : le choix du conseil de quartier du Plateau de l'installation d'une œuvre artistique dans le quartier Camille Claudel a été retenu par la commission inter-quartiers Investissements. En attendant qu'une composition définitive soit installée, une œuvre va être temporairement positionnée dans le QCC suite à une présélection d'artistes dans le cadre du projet sPaCe piloté par la Communauté Paris Saclay (CPS), comme cela avait été annoncé lors de la réunion de conseil de quartier du Plateau du 12 mars. Lors de la réunion de la commission interquartiers du 3 mai 2018, les membres participants ont sélectionné l'univers artistique de Salih COSKUN.

Suite à la projection des œuvres déjà réalisées par cet artiste, Mme DESCHATRETTE demande quels étaient les représentants du conseil de quartier présents à la réunion du 3 mai et si certains sont là ce soir pour expliquer ce choix. M. CARISTAN répond qu'il n'y en avait pas de représentants du quartier du Plateau, bien qu'une invitation leur ait été adressée. Il attire l'attention sur la nécessité d'avoir des membres représentants du quartier du Plateau lors de ces commissions inter-quartiers.

Mme DESCHATRETTE fait remarquer qu'une œuvre même temporaire choisie sans la participation des habitants du QCC risque d'être mal accueillie. Il lui semble que cette œuvre est imposée par la CPS qui la finance. M. CARISTAN répond qu'il n'est en aucun cas imposé par la CPS d'exposer une œuvre, et que c'est un projet dans lequel la commune souhaite s'inscrire. Plusieurs participants s'expriment sur le sujet mais leurs interventions sont difficiles à entendre car ils sont attablés par petits groupes en vue du second temps de la soirée. Certains souhaiteraient qu'une rencontre ait lieu entre Salih COSKUN et le conseil de quartier.

### **b. Questions diverses.**

M. BALANDARD signale un problème de propreté dans le quartier Camille Claudel, et estime que la campagne de communication par panneaux n'a pas eu l'effet escompté. Les conteneurs sont trop souvent sales (odeurs) et des déchets se retrouvent sur l'espace public.

M. CARISTAN répond qu'il y a un véritable problème d'incivilité et que les services municipaux font le maximum pour l'enrayer en commençant d'abord par une phase de prévention (action pédagogique) qui

sera suivie d'une phase de verbalisation. Une brigade verte (spéciale environnement) commence à avoir une présence mais les agents ne sont pas encore habilités à verbaliser.

M. SFERRAZZA qui est vice-président du SIOM ajoute que deux campagnes de nettoyage par an des conteneurs sont programmées, l'une a eu lieu le 3 juin, la seconde aura lieu dans le courant de l'été. Les mêmes problèmes sont rencontrés dans d'autres communes utilisant ces containers.

Mme PACITTO fait part d'un non respect des horaires des travaux de la future salle associative. Elle a constaté des démarrages avant l'heure règlementaire de 8h (constats : 7h17-7h20). De plus le chantier occupe plus de places de stationnement que celles qui lui sont réservées.

M. MAURICE signale du stationnement non règlementaire dans le QCC (en double file), particulièrement le week end.

Mme CLÉMENT-KLEIN rappelle que l'association des Grands Bilhaus a organisé au printemps dernier un nettoyage citoyen et que de très nombreuses bouteilles et canettes ont été ramassées sur le trajet entre le RER et le centre aquatique. Elle constate que c'est à nouveau sale et attire l'attention sur ce « point noir » de propreté de l'espace public.

Un participant pose la question du traitement du mur effondré dans la rue Élisée Reclus qui a nécessité la fermeture de cette rue à la circulation.

M. CARISTAN répond que la Ville est en discussion avec le propriétaire. Les travaux devraient être réalisés par la Mairie et une expertise est en cours pour déterminer à qui reviendra la charge des travaux. Mme De SAINTE MARIE n'a pas eu de réponse à son courrier de demande de réservation de salle pour le soutien scolaire. Elle signale aussi le danger de la traversée de la rue Gabriel dauphin par les piétons à ses deux extrémités.

Mme GUEGUEN réitère sa remarque sur les camions qui passent dans la rue César Franck aux heures où les élèves rentrent ou sortent des écoles.

Un participant avertit que deux maisons sont impactées par la ligne 18 mais aussi 20 boxes et l'entrée de la résidence des Larris.

M. CARO souhaite intervenir sur le projet de construction d'un hôpital sur le Plateau qui dépend de la fermeture de 3 hôpitaux.

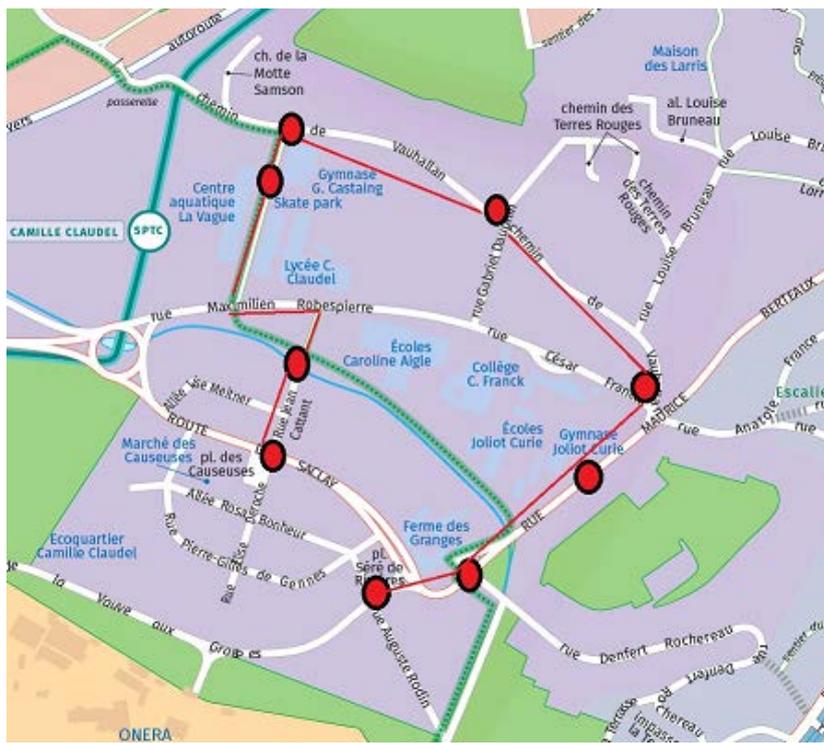
M. CARISTAN traite en bloc tous ces points: il va y avoir des transferts de certaines des activités des Larris vers la future salle associative. Le soutien scolaire pour les enfants de l'école Caroline se fera aussi dans cette salle. La future salle associative sera gérée sur réservation auprès du service Vie locale. Pour les camions qui passent rue César Franck il faut noter leur immatriculation. Sur les autres points, il ne peut faire de commentaires aujourd'hui faute de temps.

## **II. Temps de travail et de réflexion collective : les présents se sont répartis en deux groupes de travail pour les deux sujets proposés par la municipalité.**

### **a. La balade urbaine du Plateau**

Le groupe de travail a proposé un parcours pour une prochaine balade urbaine avec une localisation précise de points d'étape sur les thèmes d'animation locale, de cadre de vie et de sécurité.

Outils : la carte du quartier, des crayons, des gommettes.



**b. La place des Causeuses, espace central du quartier.**

Le groupe de travail a émis les propositions suivantes :

Que faut-il maintenir ? Espace vert, jeux d'enfants,

Que faut-il améliorer ? Espaces de jeux à développer, verdure, vrais bancs.

Rue Élise Deroche : zone de partage piétons, marquages.

Brasserie, tables, terrasse).

Fontaine au niveau de l'espace vert,

Décorations de Noël.

Un ou plusieurs food trucks.

Sur quoi faut-il innover ?

Plantes, plantes aromatiques,

Livres (service d'échange de livres), presse, kiosque,

Activités municipales, marchés nocturnes,

Expositions temporaires.

Projections (match, cinéma plein air, avec transats).

Que faut-il supprimer ?

Rien

Outil : la matrice MAIS (Maintenir, Améliorer, Innover, Supprimer).

En fin de réunion le conseil de quartier n'a pas proposé d'ordre du jour pour la prochaine réunion et la date de cette prochaine réunion n'était pas encore fixée, le calendrier des instances municipales à l'issue des vacances scolaires n'étant pas encore connu.