

COMPTE RENDU DU CONSEIL DE QUARTIER LES GARENNES

Jeudi 7 avril 2016
Centre Social Les Hautes Garennes

Présents : Mme Cécile ASSAS, M. Jacques BARAUD, Mme BAZIN, M. Alain BAZIN, Mme Pascale BENSOUSSAN, Mme Karine BOUVET, M. Guillaume BROSSOLET, M. Romaric BULLIER, Mme Mireille CAMAS, Mme Catherine CASTANG, Mme Lydie CAZOR, Mme Karine CHAUVIN, Mme COLINET, M. Frédéric DELORME, Mme Yvette DENIS DIT CALWA, Mme Odette DROUHARD, Mme Christelle ELATLAOUI, M. Jean-Philippe ELUARD, M. François FERRET, Mme Annick GAUDREE, Mme Emeline GAUDREE, Mme Karima GHAZANI, M. Fabio GISLON, M. Denis HAIRON, Mme Annie LENGAGNE, Mme Vanessa MOREAU, M. Roger MOUJOL, Mme Geneviève RIOU, Mme Murièle SAINT-HILAIRE, M. THOURAULT, M. Jean-Louis VERDIER, Mme Suzanne VIGINIER,

Excusés : M. Laurent CASTANG, Mme Guadalupe ROLDAN.

Elus :

- ✓ Mme Régina LAHUTTE : en charge de la petite enfance et adjointe au maire chargée des Conseils de quartier des Garennes et du Pileu,
- ✓ M. Lionel TETU, conseiller municipal délégué aux espaces verts et à la propreté urbaine,
- ✓ Jean-Pierre MADIKA, adjoint au maire délégué à la sécurité, police municipale, occupation du domaine public et aux anciens combattants,
- ✓ M. Gilles CORDIER, conseiller municipal délégué au stationnement,
- ✓ M. Dominique POULAIN, adjoint au maire délégué à l'urbanisme durable,
- ✓ M. Ahmed BELHAMZA, conseiller municipal délégué à la circulation,

Services municipaux : M. Sébastien MASSON, M. Marc CARPENTIER : Service Démocratie Locale et Vie des Quartiers

Président de séance : Mme Murièle SAINT-HILAIRE

Secrétaire de séance : M. Sébastien MASSON, Service Démocratie Locale et Vie des Quartiers

Ordre du jour :

- Ouverture de la réunion par Mme Régina LAHUTTE, adjointe chargée du quartier des Garennes.
- Désignation / élection du (de la) président(e) de séance
- Validation du compte rendu de la séance du 14 janvier 2016
- Points spéciaux – Actualités
 - o Bilan de l'ensemble des demandes et points soulevés par le conseil de quartier depuis le début du mandat

-
- o Retour sur l'étude de la RD117 et de la commission « circulation »
 - o Retour sur les réunions des conseils de quartier spécifiques à la révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) de novembre-décembre 2015
 - Travaux des commissions
 - o Commission « Investissements »
 - o Commission « Flyer pour inciter à mieux stationner »
 - Questions diverses
 - **Ouverture de la réunion par Mme Régina LAHUTTE, adjointe chargée du quartier Les Garennes.**

- **Désignation / élection du (de la) président(e) de séance**
Mme Murièle SAINT-HILAIRE est présidente de séance.

- **Validation du compte rendu de la séance du jeudi 14 janvier 2016**
Le compte-rendu est adopté sans modification.

- **Points spéciaux – Actualités**

- o **Bilan de l'ensemble des demandes et points soulevés par le conseil de quartier depuis le début du mandat**

Mme LAHUTTE présente un bilan sur la voirie, les groupes scolaires,, la structure de quartier et les programmations en cours.

Sur la question de l'éclairage public, Mme SAINT-HILAIRE signale que malgré le changement de candélabres, certains fonctionnent encore de manière irrégulière.

Une participante se pose la question sur l'efficacité de la mise en place des balisettes en haut de l'avenue des cosmonautes car des véhicules continuent à doubler le bus lorsqu'ils arrivent de Massy.

- o **Retour sur l'étude de la RD117 et de la commission « circulation »**

Une participante demande s'il y a un projet de sécurisation du rond-point avenue de Stalingrad et avenue des Cosmonautes et souhaite qu'un minimum de sécurisation soit matérialisé notamment pour les traversées des enfants se rendant à l'école, en faisant en sorte que les voitures ralentissent (un radar lumineux, un agent pour la traversée).

M. BELHAMZA répond que ce carrefour fait l'objet d'une étude (celui de la RD117) qui est menée par le Département puisqu'il s'agit d'une route départementale.

Mme SAINT-HILAIRE rappelle que la commission « circulation » a déjà travaillé sur des propositions d'amélioration et de sécurisation et que le conseil de quartier est en attente de retours de la part de la municipalité.

M. TETU informe qu'en ce qui concerne l'avenue de Stalingrad, qui est une voie départementale, la commune ne peut pas intervenir en termes d'aménagements.

Une participante insiste pour qu'il y ait des solutions intermédiaires et immédiates de sécurisation, avant que le Département ne propose les siennes plus pérennes.

M. TETU annonce qu'il n'est pas possible d'avoir des agents pour faire la traversée à chaque passage piétons et étudiera s'il est possible de poser des panneaux.

M. FERRET évoque la pose récente d'un stop en bas du chemin de Briis, alors que la commission « circulation » du conseil de quartier n'a pas été consultée. M. MADIKA répond que cela fait suite à demande pressante de riverains. M. FERRET s'interroge sur l'utilité d'une telle commission. M. DELORME rappelle que les liens mairie/conseils de quartier sont ascendants et descendants, et non à sens unique.

M. CORDIER présente et conseille la manière de travailler de la commission « stationnement » du conseil de quartier du Pileu où l' élu en charge de la thématique participe à certaines réunions et évoque les demandes de riverains de sorte que la commission en ait connaissance.

M. ELUARD propose de supprimer une place de stationnement au carrefour de la rue des Cosmonautes et de la rue de Unna pour en améliorer la visibilité. D'autres participants soutiennent cette proposition.

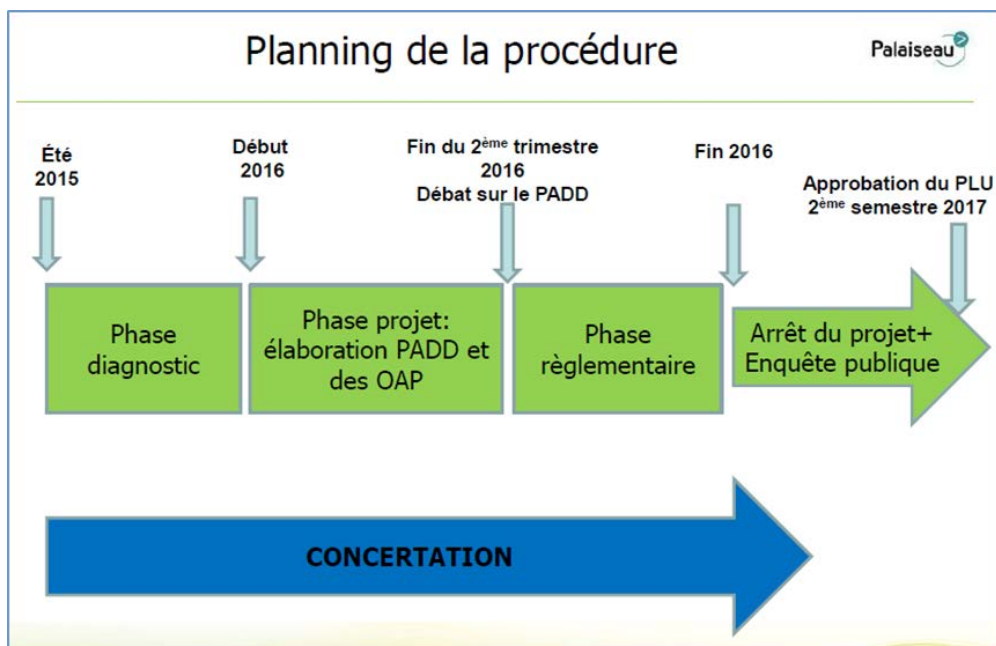
o **Retour sur les réunions des conseils de quartier spécifiques à la révision du Plan Local de l'Urbanisme (P.L.U.) de novembre-décembre 2015.**

Retour sur la première phase : le diagnostic Les moyens de la concertation engagés

- Les conseils de quartier du mois de novembre ont permis à l'ensemble des participants d'échanger sur leur vision du territoire autour de quatre thèmes : habitat, travail, mobilités et cadre de vie/environnement,
- Ce travail permet à l'équipe municipale et à ses bureaux d'études d'approfondir le diagnostic territorial préalable à la réflexion sur le projet.
- Les comptes rendus de ces réunions sont consultables sur le site dédié au PLU et dans les registres de concertation disponibles en mairie et au service du Développement urbain,
- La concertation se poursuit sur l'ensemble du territoire à travers la mise à disposition d'urnes chez les commerçants palaisiens (Les Parisiennes, Les Ludovores, Pressing de la Mairie, Héraclès, De deux choses Lune, Agora Presse, Alexandre K, Marie Morgane, Boucherie Moncouyoux, Bijouterie FRENOT) ainsi que dans les maisons de quartier.

Les prochaines étapes : la phase projet

- La prochaine étape de la procédure : la construction du projet de territoire, dit Projet d'aménagement et de développement durable (PADD)
- Quand s'exprimer : des ateliers thématiques vont se dérouler deuxième quinzaine de mai. Ils permettront à l'ensemble des palaisiens de participer à la définition du projet de ville; 4 thèmes sont identifiés : Environnement - cadre de vie Mobilité Habitat Développement économique
- La concertation continue...
 - ✓ Pal'Mag
 - ✓ www.plu-palaiseau.fr
 - ✓ Registres de concertation



OAP : orientations d'aménagement et de programmation

- **Travaux des commissions**

- o **Commission « investissements »**

Mme SAINT-HILAIRE propose au groupe de travail de se réunir pour alimenter la réflexion sur les projets d'investissement de l'année 2016 et propose de travailler sur des plaques de signalétique patrimoniale sur l'histoire du quartier des Garennes. Mme ASSAS propose de travailler sur un aménagement de jeux à l'intérieur de la Résidence des terrasses de la Butte Chaumont dans laquelle il n'y a aucun espace de convivialité, rencontre, jeux. Les espaces extérieurs de cette résidence appartiennent à la commune. Mme RIOU propose une exposition de photos sur les grilles de l'école Tailhan pour une mise en valeur d'un travail réalisé par les enfants du quartier. Un participant suggère l'aménagement du square en face du Balto.

- o **Commission « Flyer pour inciter à mieux stationner »**

Mme CASTANG présente une proposition de Flyer réalisée par le service Communication de la Ville de Palaiseau. Le contenu écrit du flyer est validé (à l'exception d'une tournure de phrase dans le titre et d'une formulation). Par contre le conseil de quartier souhaite un graphisme plus dynamique et plus moderne. La proposition sera transmise pour validation aux 3 membres du groupe de travail (Mme CASTANG, M. DELORME et MM SAINT-HILAIRE).

- **Questions diverses**

► Une participante informe que le stationnement dans la rue de Unna va mieux depuis les passages de la police municipale, et demande s'il est exact que les contraventions peuvent être « levées ». M. MADIKA assure que cela n'est pas possible d'autant plus que tout est géré par informatique.

M. CORDIER évoque le recrutement prochain de deux agents de surveillance de la voie publique qui seront exclusivement missionnés à la verbalisation du stationnement contrevenant.

► Une participante signale du stationnement sur les trottoirs de l'allée du Clos Tonnerre au point qu'il n'est plus possible de circuler avec une poussette et d'être forcé d'emprunter la voie de circulation.

► Mme DROUHART évoque des problèmes de stationnement rue Emile Zola.

► Une participante discute la présence de barrière devant la crèche des Explorateurs et pose la question d'un autre type d'aménagement. M. CORDIER répond que ces barrières sont présentes en raison du plan Vigipirate, renforcé par l'état d'urgence actuel ; il n'y aura pas d'autre aménagement à cet endroit.

► Une participante soulève la question du stationnement en zone bleue de l'avenue Jean Jaurès et de la rue du Président Wilson (pas de verbalisation en absence de disque). Le signallement sera relayé à la police municipale.

► M. CORDIER propose de travailler avec la commission « stationnement » pour déterminer les rues qui demandent des matérialisations de places, puis d'échanger avec les riverains à l'occasion d'une réunion publique (tout en prévenant que toutes les rues ne pourront être traitées).

Mme RIOU rappelle que pour la rue Pierre Curie, les habitants s'étaient mis d'accord pour optimiser le stationnement et que cette méthode avait bien fonctionné.

► Une participante demande si les gens du voyage installés rue du Président Wilson le sont définitivement (sous les pylônes). Réponse à apporter.

► Au niveau du 90 rue Jean Jaurès, des rats ont été aperçus vers le terrain abandonné. M. TETU répond qu'une campagne de dératisation a été menée.

► Le trottoir de la voie qui passe sous l'autoroute (Henri Barbusse) est parfois plein de boue. M. TETU fera passer les services.

► M. CORDIER souhaite procéder avec les conseils de quartier, à un repérage des lieux susceptibles d'être accidentogènes sur les pistes cyclables. L'édition d'un plan des pistes cyclables sur Palaiseau est demandée par le CDQ.

► Un participant fait remarque que devant le Balto jonchent toujours sur le sol des détritux (paquets de cigarettes, mégots...). M. TETU prend note.

► Une participante pose la question pourquoi les poubelles de la Résidence en face du Ferry ne sont pas rentrées. M. TETU prend note.

► M. ELUARD demande si dans la révision du PLU, il y a la possibilité de modifier le ratio entre la surface des logements et des places de stationnement. M. POULAIN répond que cela fait bien partie des débats et qu'une réorientation est possible en fonction de l'habitat. M. POULAIN invite à nouveau les participants à alimenter les contributions dans le cadre de la révision PLU.

► Une participante explique que l'une des raisons de la saturation du stationnement extérieur réside dans le fait que des parkings en sous sol ne sont pas sécurisés et font l'objet de vols ou de vandalisme (en référence à la résidence Allende).

► Pour conclure, M. POULAIN rappelle aux participants qu'une enquête publique est en cours sur le projet de la ligne 18 jusqu'à la fin du mois d'avril.

► Mme CASTANG propose la pose d'un miroir à l'intersection de la rue de Unna et la rue des Cosmonautes pour améliorer la visibilité. La suppression d'une place de stationnement au niveau de la boîte postale est également proposée. Les services techniques se rendront sur place pour réfléchir à la meilleure solution.

- **Points à l'ordre du jour du prochain conseil de quartier (jeudi 9 juin à 20h30) :**

- ✓ Point sur les commissions (stationnement/circulation, investissements, flyer)
- ✓ Projet d'élargissement des zones 30 dans la Ville
- ✓ Points sur les écoles notamment retour du diagnostic technique (s'il est établi) permettant de trouver des solutions pérennes pour remédier aux soucis des moisissures.
- ✓ Fête du quartier du 11 juin 2016.